

UMOWA

zawarta 2024 r. pomiędzy:

Parafia rzymskokatolicka pw. św. Ap. Piotra i Pawła w Łążynie II

Łążyn II 32, 87-123 Dobrzejewice

NIP: 879-254-79-12

REGON: 0400064523

reprezentowaną przez:

Ks. Roman Foksiński – proboszcza parafii zwanymi w dalszej części umowy
Zamawiającym

a z siedzibą
w , NIP REGON... reprezentowanym przez
upoważnionych do zaciągania zobowiązań:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi w umowie również Stroną lub Stronami.

§1

PRZEDMIOT UMOWY

4. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie prac
„Prace konserwatorskie i restauratorskie presbiterium parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Św. Apostoła Piotra i Pawła w Łążynie II”
5. Zakres prac obejmuje:
 - 1) Zabezpieczenie ołtarzy i posadzek
 - 2) Roboty rozbiórkowe:
 - Ołtarz główny:
 - a) Skucie posadzki w części ołtarza – około 17 m², grubość około 25 cm – ok. 4,5 m³ gruzu,
 - b) Skucie posadzki drugiej części ołtarza ok. 17 m² o grubości około 40 cm – ok 7 m³ gruzu,
 - c) Skucie stopni przy głównym ołtarzu – 3,8 m³ gruzu,
 - Ołtarz boczny z lewej strony
 - a) Skucie posadzki ok 3 m² o grubości 50 cm – 3 m³ gruzu,
 - Ołtarz boczny z prawej strony
 - a) Skucie posadzki ok 3 m² o grubości 50 cm – 3 m³ gruzu,
 - Skucie posadzki w prezbiterium i wywóz gruzu ok. 21 m³,
 - 3) Obniżenie ołtarza głównego (bez wykonania mensy),

- 4) Roboty przygotowawcze:
 - a) Wyrównanie terenu po skutej posadzce,
 - b) Wylanie chudziaka o grubości 15 cm betonem B15,
 - c) Położenie folii i ułożenie styroduru i ułożenie foli z ekranem,
 - d) Rozłożenie ogrzewania podłogowego węzłem o średnicy $\varnothing$ 17 mm,
- 5) Wykonanie instalacji hydraulicznej
 - a) Montaż rozdzielnicy
 - b) Przygotowanie na podłączenie pompy
 - c) Zaprojektowanie i doprowadzenie wody
 - d) Wyprowadzenie zasilania na dalszą część kościoła
- 6) Rozłożenie mediów elektrycznych
 - a) Elektryka podstawowa
 - b) Elektryka głośnikowa
 - c) Instalacja mikrofonowa
 - d) Instalacja oświetleniowa
 - e) Instalacja lamp awaryjnych
- 7) Wykonanie posadzki betonowej,
- 8) Wykonanie dwustopniowych schodów przy ołtarzu głównym oraz jednego stopnia przy dwóch bocznych ołtarzach,
- 9) Położenie płyt marmurowych w prezbiterium,

Szczegółowy sposób wykonania prac został określony w dokumentacji projektowej. Zakres zamówienia obejmuje prace określone w zapytaniu ofertowym.
6. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie zobowiązany w szczególności do:
 - 1) wykonania prac konserwatorskich określonych w programie prac w zakresie (wskazanym we wniosku o dotację).
 - 2) utrzymania należytego porządku na terenie prac i przestrzegania przepisów BHP oraz ochrony przeciwpożarowej,
 - 3) uporządkowania terenu prac po zakończeniu prac.
4. Przedmiot umowy jest finansowany z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

5. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszystkich niezbędnych prac, które nie zostały wprost ujęte w opisie przedmiotu zamówienia i dołączonych załącznikach uszczegóławiających opis przedmiotu zamówienia, a są niezbędne oraz wymaganych prac konserwacyjnych, jak również dla uzyskania gwarancji sprawnego i bezawaryjnego działania przedmiotu zamówienia.
6. Wraz z podpisaniem Umowy Wykonawca oświadcza, że sprawdził przekazaną mu przez Zamawiającego dokumentację, jest ona wystarczającym zestawem dokumentów pozwalającym mu na wykonanie Prac zgodnie z Umową, przed podpisaniem Umowy zapoznał się z dostępną dokumentacją na którym realizowane będą Prace, był obecny na terenie i terenach przyległych i otrzymał wszelką niezbędną informację, a w szczególności wiedzę niezbędną do właściwej organizacji wykonywania prac, wysokość wynagrodzenia jest wystarczająca i odpowiednia dla Wykonawcy i pozwoli na pokrycie wszelkich kosztów i zobowiązań związanych z wykonaniem prac w ramach umowy.
7. Wykonanie prac przy zabytku odbywać się będzie zgodnie z obowiązującym prawem, w szczególności ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
8. Ponadto Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z warunkami Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - edycja II.

§2

CZAS TRWANIA UMOWY

1. Umowa wchodzi w życie z chwilą podpisania.
2. Wykonawca wykona Umowę w terminie do dnia 31.12.2025 r.
3. Za datę zakończenia prac uważa się datę dokonania bezusterkowego odbioru prac włącznie z przekazaniem kompletnej dokumentacji odbiorowej - protokołu odbioru końcowego.

§3

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy zostało ustalone na podstawie oferty i wynosi: zł brutto, (słownie:).
2. Wynagrodzenie powyższe zawiera w sobie podatek od towarów i usług w ustawowo określonej wysokości. W przypadku zmiany wysokości stawki

podatki VAT, obowiązuje stawka aktualna w dacie dokonania odbioru prac, będących przedmiotem faktury.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie czynności niezbędne do kompleksowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności związane z wykonaniem objętych umową prac wraz koordynacją wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego, odbiorami, atestami, próbami, opłatami urzędowymi, wywozem materiałów z rozbiórki i śmieci. Ustalona w ten sposób cena ma charakter stały i niezmienny niezależnie od rozmiarów robót budowlanych i kosztów ponoszonych przez wykonawcę podczas ich realizacji.
4. Cena usługi nie będzie podlegała waloryzacji i będzie niezmienna przez cały okres realizacji zamówienia.
5. Zapłata za wykonanie zadania nastąpi na podstawie dwóch faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę. Pierwsza faktura w wysokości obejmującej wkład własny Zamawiającego po realizacji zadania w ciągu 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury oraz drugiej po wypłacie dofinansowania z programu Polski Ład, przy czym wypłaty z programu realizowane są w oknach płatniczych, zgodnie z kalendarzem publikowanym przez BGK, na stronie internetowej BGK.

§5

WYROBY UŻYTE DO WYKONANIA UMOWY

Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu Umowy materiały spełniające wymogi wskazane w programie prac konserwatorskich.

§6

REALIZACJA ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia będącego przedmiotem niniejszej Umowy podwykonawcy.
2. (jeśli dotyczy) Podwykonawcy, na których zasobach niezbędnych do realizacji zamówienia polega Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonają następujący zakres przedmiotu umowy:
3. -
4. -
5. Za działanie jak i zaniechanie Podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działanie i zaniechanie własne.

6. (jeśli dotyczy - w przypadku zawarcia umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia) W związku ze wspólną realizacją przedmiotu umowy Wykonawca oświadcza, że niżej wymienione prace wykonają następujący wykonawcy zawierający umowę:

.....

-

.....

-

7. Przedstawicielami Wykonawcy na obiekcie będzie:

Kierownik prac konserwatorskich, wymieniony w załączniku nr 4 do niniejszej umowy, działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2021, poz. 710 ze zm.);

§7

WYKONANIE PRZEDMIOTU UMOWY

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obiektem i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń, co do możliwości opracowania programu prac konserwatorskich oraz przeprowadzenia na nim prac będących przedmiotem Umowy.

§8

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego w zakresie wykonania prac konserwatorskich należy w szczególności:
2. przystąpienie do:
3. odbiorów prac konserwatorskich zanikających lub podlegających zakryciu,
4. odbioru końcowego przedmiotu umowy;
5. zapłacenie Wykonawcy uzgodnionego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy,
6. niezwłoczna odmowa, w trakcie realizacji Umowy, przyjęcia fragmentu lub całości prac wykonanych niezgodnie z zatwierdzonym programem prac konserwatorskich, wymogami technicznymi lub obowiązującym prawem.

§9

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy w trakcie wykonywania prac objętych Umową należy w szczególności:
 - 1) należyte, terminowe wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie ze sztuką konserwatorską, obowiązującymi przepisami prawa, programem prac konserwatorskich, uzgodnieniami dokonanyymi w trakcie realizacji Umowy,
 - 2) uzyskanie w imieniu i dla Zamawiającego wszelkich niezbędnych decyzji, warunków i uzgodnień i przekazanie ich Zamawiającemu, opracowanie wniosków i pozyskanie dokumentacji formalno-prawnej, w tym uzyskanie wszystkich wymaganych zezwoleń, pozwoleń i uzgodnień związanych z całością wykonywanych prac przygotowawczych, konserwatorskich i budowlanych.
 - 3) zapewnienie na czas trwania Umowy nieprzerwanego kierownictwa i należytego nadzoru przez osoby posiadające właściwe uprawnienia wymagane przepisami prawa,
 - 4) utrzymywanie ładu i porządku na terenie budowy i w jego otoczeniu, usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów oraz śmieci, utylizacja odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac konserwatorskich.
 - 5) po zakończeniu robót - doprowadzenie terenu do należytego stanu i porządku;
 - 6) bieżące informowanie Zamawiającego o sposobie prowadzenia prób jakościowych na obiekcie;
 - 7) przejęcie pełnej odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie prac konserwatorskich, zastosowane metody wykonawstwa, porządek i bezpieczeństwo na obiekcie,
 - 8) zapewnienie zabezpieczenia przeciwpożarowego;
 - 9) zapewnienie nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy;
 - 10) zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z potrzebami jej realizacji i zachowaniem przepisów bhp i ppoż;
 - 11) przeprowadzenie na własny koszt wszelkich wymaganych prób, badań i pomiarów;
 - 12) zapewnienie bieżącej i końcowej kontroli jakości robót,
 - 13) przekazywanie, bez zbędnej zwłoki, Zamawiającemu na jego żądanie, wszelkiej dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentacją źródłową

pozwalającą na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru;

- 14) zabezpieczenie Zamawiającego przed ewentualnymi roszczeniami osób trzecich z tytułu naruszenia praw autorskich, patentów i licencji, zarejestrowanych znaków, wzorów itp.
- 15) zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego wraz ze sporządzoną zgodnie z obowiązującymi przepisami dokumentacją powykonawczą i zdjęciową;
- 16) Przekazanie kompletnej dokumentacji konserwatorskiej przed odbiorem końcowym,
- 17) ustanowienie należytej reprezentacji Wykonawcy do czynności odbioru,
- 18) zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad i usterek przedmiotu umowy;
- 19) prowadzenie prac w sposób zapewniający ciągłość funkcjonowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

§10

Zamawiający uprawniony jest do stałego kontrolowania prawidłowości wykonania robót, w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów.

§11

ODBIÓR ROBÓT

1. Odbiór ma na celu przekazanie Zamawiającemu przedmiotu Umowy lub jego części, stanowiącej umówiony przedmiot odbioru, po sprawdzeniu należytego jego wykonania.
2. Zamawiający lub w jego imieniu upoważniony przedstawiciel, będzie dokonywał odbioru końcowego przedmiotu Umowy – w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru zgłoszonej przez Kierownika Zespołu Konserwatorskiego (po potwierdzeniu gotowości odbioru przez Inspektorów Nadzoru) - Protokołem Końcowego Odbioru Przedmiotu Umowy. Protokół ten będzie podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy.
3. Warunkiem otrzymania wynagrodzenia zarówno częściowego jak i końcowego jest bezusterkowy odbiór przedmiotu umowy potwierdzony stosownym protokołem częściowym odbioru wykonanych elementów robót lub protokołem

końcowym odbioru robót podpisanym przez osoby upoważnione przez strony umowy.

4. Odbiór końcowy przedmiotu Umowy następuje na podstawie protokołu spisywanego przez przedstawicieli Wykonawcy w obecności przedstawicieli Zamawiającego. Protokół zawiera decyzję Zamawiającego, co do przyjęcia, przyjęcia warunkowego lub odmowy przyjęcia prac oraz podpisy uczestniczących w odbiorze.

§ 12

OKRES GWARANCJI I RĘKOJMI

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości oraz rękojmi.
2. Na wykonane roboty Wykonawca udziela gwarancji na okres miesięcy,
3. Bieg terminów gwarancji rozpoczyna się z dniem następnym po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. W przypadku wymiany wadliwych urządzeń i elementów oraz okres gwarancji na wymienione biegnie na nowo od daty podpisania protokołu odbioru usunięcia wad.
5. Zamawiający z tytułu gwarancji i rękojmi może żądać usunięcia wady, jeżeli ujawniła się ona w czasie trwania gwarancji lub rękojmi.
6. Wykonawca ma obowiązek usunąć wadę:
 - 1) jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowania przedmiotu gwarancji – natychmiast;
 - 2) w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia.

§13

WADY ROBÓT

1. Jeżeli w czasie Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone wady, nadające się do usunięcia, Zamawiający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin nie dłuższy niż 7 dni.
2. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
3. jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,

4. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

§14

1. W razie stwierdzenia prowadzenia prac niezgodnie z Umową, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu ich prowadzenia i wyznaczyć mu w tym celu termin, a po jego bezskutecznym upływie wprowadzić na koszt Wykonawcy innego wykonawcę zgodnie z zapisami art. 636 kc. Postanowienia niniejszego ustępu nie wyłączają uprawnień do odstąpienia od Umowy i zastosowania kar umownych.

§ 15

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty następujących kar umownych:
 - 1) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,1% wartości umowy określonej w § 3 ust. 1 i 2 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do faktycznego ich usunięcia stwierdzonego w formie protokołu.
 - 2) w razie odstąpienia stron od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – w wysokości 10% wartości umowy określonej w § 3 ust. 1 i 2 umowy,
2. Kary umowne wymienione w ust. 1 nie zastępują odszkodowań za szkody majątkowe, powstałe w wyniku działania lub zaniechania Wykonawcy. Zamawiający może dochodzić ich naprawienia na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym do wysokości powstałej szkody.
3. W przypadku nie zapłacenia kar umownych w ciągu 14 dni od daty otrzymania wezwania do dobrowolnej zapłaty, zamawiający ma prawo do ich potrącania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy
4. Zapłacenie lub potrącenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia prac i robót oraz wykonania innych zobowiązań wynikających z Umowy.
5. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność kar umownych w

wysokości 10% wartości umowy określonej w § 3 ust. 1 i 2 umowy, z zastrzeżeniem § 23 ust. 5 i 6 Umowy.

6. W przypadku nieterminowej zapłaty należności za otrzymane faktury VAT Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych.

§16

ODSTĄPIENIE OD UMOWY.

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, iż na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie się mógł wywiązać ze zobowiązań umownych;
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót lub przerwał je na okres 20 dni;
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem przyczyny odstąpienia.
3. W razie odstąpienia od Umowy Zamawiający i Wykonawca sporządzają protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia, a Wykonawca:
 - 1) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od Umowy;
 - 2) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i zabezpieczających.
4. W razie odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron na etapie wykonywania prac konserwatorskich i robót budowlanych wysokość należnego wykonawcy wynagrodzenia strony ustalą wspólnie na podstawie protokołu inwentaryzacji robót stwierdzającego zaawansowanie robót, biorąc pod uwagę ostateczny zakres prac i robót wykonanych w stosunku do zakresu prac i robót przewidzianego na dzień zawarcia umowy oraz wysokość umówionego wynagrodzenia
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. W przypadku określonym w ust. 5 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§17

ZMIANA UMOWY

1. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia, gdy wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego;
 - 2) parametry jakościowe i cechy użytkowe, jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty, dopuszczone przez konserwatora zabytków, pod warunkiem nie zwiększania umówionego wynagrodzenia;
 - 3) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
 - a) gdy wykonanie zamówienia w pierwotnym terminie nie leży w interesie Zamawiającego;
 - b) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie robót w terminie, w tym wynikających z nakazów lub zakazów organów państwa lub samorządu terytorialnego związanych z epidemią;
 - c) zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie prac budowlanych lub spełnienie wymogów technologicznych, które to okoliczności zostaną udokumentowane w dzienniku budowy;
 - d) wydłużenia terminów dostaw materiałów, nie wynikającego z okoliczności zależnych od Wykonawcy;
 - e) konieczności dostosowania dokumentacji projektowej do napotkanych w trakcie robót rozwiązań technicznych, w szczególności dawnych, których naniesienie wymaga uzgodnień z organami administracji publicznej w szczególności Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
 - f) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót;
 - g) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz;
 - h) konieczności wykonania prac lub badań archeologicznych, odkrycia znalezisk w tym polichromii powodujących konieczność wstrzymania robót objętych niniejszą umową;
 - i) konieczności realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, powodujące konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań;

2. Powyższe zmiany dopuszczalne są na następujących warunkach:
- 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach udokumentowanego interesu Zamawiającego
 - 2) zamiana na materiałów, urządzeń i sprzętu na posiadające co najmniej takie same parametry jakościowe i cechy użytkowe, jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty, pod warunkiem nie zwiększania umówionego wynagrodzenia;
 - 3) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia:
 - a) pkt a) - w zakresie udokumentowanego interesu zamawiającego
 - b) pkt b) - na czas działania oraz potrzebny do usunięcia skutków działania siły wyższej
 - c) pkt c) - na czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych;
 - d) pkt d), e), f), j) - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót objętych przedmiotem umowy
 - e) pkt g), h) - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień, ekspertyz, badań
 - f) pkt i) - o okres przerwania prac w wynikający z zakazu ich prowadzenia lub wstrzymania.
3. Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§18

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego, Prawa autorskiego i ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami jak również wytyczne wynikające z dokumentów programowych Rządowego Funduszu Odbudowy Zabytków
2. Ewentualne spory w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, będą podlegały mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
3. Miejscem postępowania mediacyjnego będzie siedziba Zamawiającego.

4. Koszty postępowania arbitrażowego (w szczególności wynagrodzenia i wydatków arbitra / zespołu orzekającego) do czasu wydania orzeczenia strony ponoszą w równej części. W przypadku zawarcia ugody koszty znoszą się wzajemnie.
5. W przypadku braku porozumienia i niemożności rozwiązania sporu w postępowaniu przed sądem polubownym w terminie 90 dni od dnia złożenia wniosku o przeprowadzenie postępowania lub innym terminie uzgodnionym pisemnie przez strony, każda ze stron może poddać spór pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.
7. Załącznikami do Umowy są:
 - 1) Załącznik nr 1 – Zapytanie ofertowe
 - 2) załącznik nr 2 – oferta wykonawcy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY